
04010071511020008

8893



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1007**

15 Νοεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6268/2735 (1)

Έγκριση όρων δόμησης για ανέγερση αθλητικών εγκαταστάσεων ήσσονος σημασίας (ανοικτό κολυμβητήριο με κτιριακό όγκο μικρότερο των 2000 κ.μ.) σε εκτός σχεδίου γήπεδο στην θέση Ροντάκη του Δήμου Κυπαρισσίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.».

2. Την υπ αριθμό 78/95.Υπουργική απόφαση (Φ.Ε.Κ. 361/Β/4.5.95) με την οποία συγκροτήθηκε ο εσωτερικός οργανισμός οργάνωσης και λειτουργίας της Ν.Α.

3. Το Π.Δ. 14/31.5.1985 Φ.Ε.Κ. 270 Δ΄ (εκτός σχεδίου δόμησης).

4. Τον κώδικα βασικής Πολεοδομικής νομοθεσίας Φ.Ε.Κ. 580Δ΄ της 27.7.1999 άρθρο 174 (Όροι και περιορισμοί δόμησης αθλητικών εγκαταστάσεων, άρθρο 9 Π.Δ. 6/17.10.1978).

5. Την με αρ. πρωτ. 5091/21.6.2002 αίτηση του Δήμου Κυπαρισσίας.

6. Την με αρ. πρωτ. 5091/1735 εισήγηση της Δ/ΝΣΗ ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ

7. Την ομόφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο. Π. Ν. Μεσσηνίας με αρ. πρακτικού 4ο/23.7.2002, θέμα 1ο, την έγκριση όρων δόμησης για ανέγερση αθλητικών εγκαταστάσεων ήσσονος σημασίας (ανοικτό κολυμβητήριο με κτιριακό όγκο μικρότερο των 2000 κ.μ) σε εκτός σχεδίου γήπεδο στην θέση Ροντάκη του Δήμου Κυπαρισσίας.

1. Εγκρίνουμε τους παρακάτω όρους δόμησης:

Ι. ποσοστό κάλυψης 20%.

ΙΙ. ποσοστό δόμησης 30%.

ΙΙΙ. απόσταση από τα όρια 5 μ.

IV. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Π. Δ. 24/31.5.1985 Φ.Ε.Κ. 270 Δ΄.

Για ανέγερση αθλητικών εγκαταστάσεων ήσσονος σημασίας (ανοικτό κολυμβητήριο με κτιριακό όγκο μικρότερο των 2000 κ.μ.) σε εκτός σχεδίου γήπεδο στην θέση Ροντάκη του Δήμου Κυπαρισσίας όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό Διάγραμμα κλ. 1:500 που θεωρήθηκε από την διευθύντρια της Πολεοδομίας Ν. Μεσσηνίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού Προϋπολογισμού.

3. Η ισχύ της αρχίζει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 20 Οκτωβρίου 2002

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΔΡΑΚΟΣ

ΔΡΟΜΟΣ

ΙΔΙΟΚΤ. ΦΡΕΣΚΟΥ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ

ΔΡΟΜΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: ΔΗΜΟΥ ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ
ΘΕΣΗ: ΡΟΝΤΑΚΙ ΤΡΙΦΥΛΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1.2.3.4.....21.22.1 (ΤΜΗΜΑ 1)
Ε: 3729.45 $μ^2$

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ α.β.γ.11.10.9.8.α (ΤΜΗΜΑ 2)
Ε: 480 $μ^2$

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1.2.3....8.α.β.γ.12.....22.1.
Ε: 3729.45 + 480 = 4209.45 $μ^2$

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Τα όρια του αγροτεμαχίου υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Δηλώ έχοντας υπόψιν τον 651/77 ότι το αγροτεμάχιο υπό τα στοιχεία 1.2.3....8.α.β.γ.12.....22.1 είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24/31-5-'85 ΦΕΚ 270Δ'
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: 4.000 $μ^2$ άρθρ. 1α.
ΚΑΛΥΨΗ: 10% άρθρ. 1§3
Σ.Δ.: 0.2 άρθρ. 1§6
όροφοι: 2 ύψος: 7.50 $μ^2$ άρθρ 1§7
σε περίπτωση στέγης προσαυξάνεται κατά 1.20 μ.
αποστάσεις: 15 μ. άρθρ. 1§5α.

20205

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΕΚΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ
ΤΜΗΜΑ ΧΩ.Π.Σ.

ΘΕΜΑ: Εγκριση όρων δόμησης για ανέγερση αθλητικών εγκαταστάσεων ήσσονος σημασίας (ανοικτό κολυμβητήριο με κτιριακό όγκο μικρότερο των 2000 κ.μ.) σε εκτός σχεδίου γήπεδο στην θέση Ροντάκη του Δήμου Κυπαρισσίας.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

I. ποσοστό κάλυψης 20%
II. ποσοστό δόμησης 30%
III. απόσταση από τα όρια 5 μ
IV. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Π. Δ. 24/31-5-1985 Φ.Ε.Κ. 270 Δ΄.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 53 %

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΩ.Π.Σ.	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Η ΔΙΕΥΘ/ΤΡΙΑ ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Καλαμάτα 21.10.2002	Καλαμάτα 30/10/2002	Καλαμάτα 30/10/2002	Με την υπ'αριθμό 6868/2735/02 Απόφαση Καλαμάτα 30/10/2002 Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Γιαννακόπουλος Νικόλαος Αρχ/των - Μηχ/κός ΠΑΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ	ΓΑΤΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ	ΑΓΡΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΡΑΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Αριθ. 606 (2)

Καθορισμός Οριογραμμής ρέματος στην θέση «Σιράλι» στην Κοινότητα Λεχόβου, το οποίο βρίσκεται στο δυτικό όριο ιδιοκτησίας Ο.Ε.Κ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Νόμο 880/1979 άρθρο 6.

2. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φλώρινας (Φ.Ε.Κ. 1784/Β/31.12.2001.

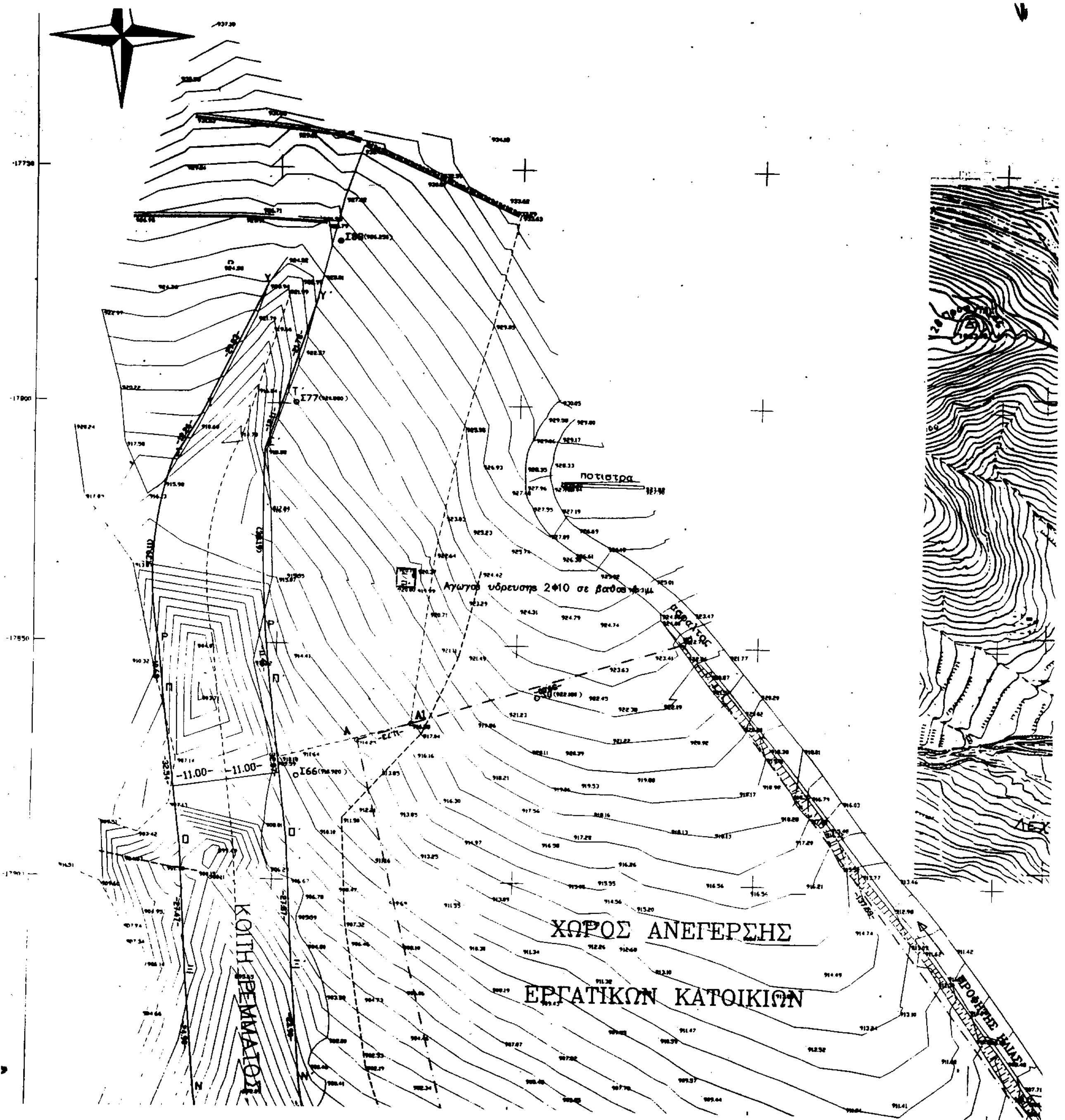
3. Το 259/11.3.2002 έγγραφο της Κοινότητας Λεχόβου, με το οποίο υποβάλει τοπογραφικά της περιοχής (όπου βρίσκεται το εν λόγω οικόπεδο), τα οποία συνέταξαν Τοπογράφοι Μηχανικοί του Ο.Ε.Κ., με καθορισμένη την Οριογραμμή του ρέματος στο δυτικό όριο της εν λόγω ιδιοκτησίας Ο.Ε.Κ., αποφασίζουμε:

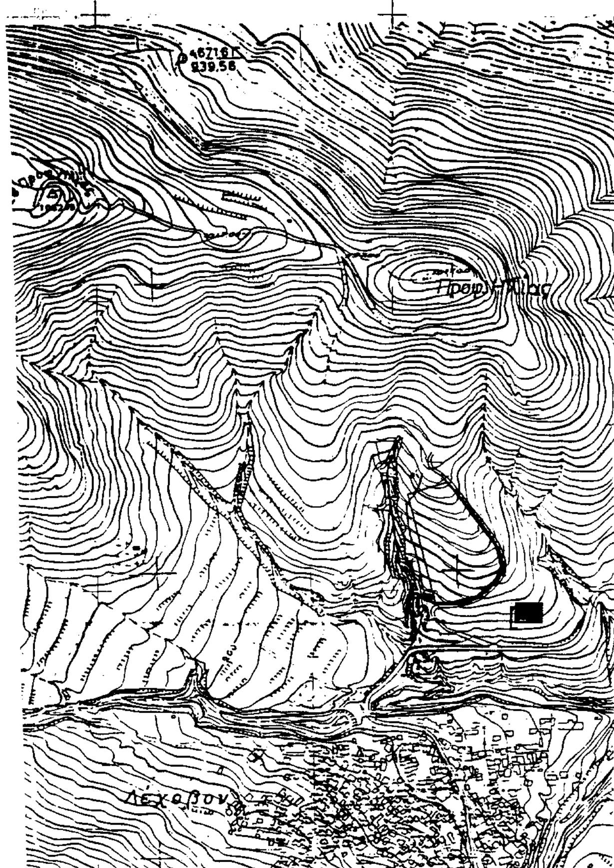
Καθορίζουμε την Οριογραμμή του Ρέματος στην θέση «Σιράλι» στην Κοινότητα Λεχόβου, στο δυτικό όριο της εν λόγω ιδιοκτησίας Ο.Ε.Κ., όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα, αρμόδια θεωρημένο.

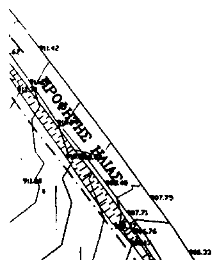
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 14 Μαρτίου 2002

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΤΡΥΦΩΝΑΣ ΝΟΪΚΟΣ

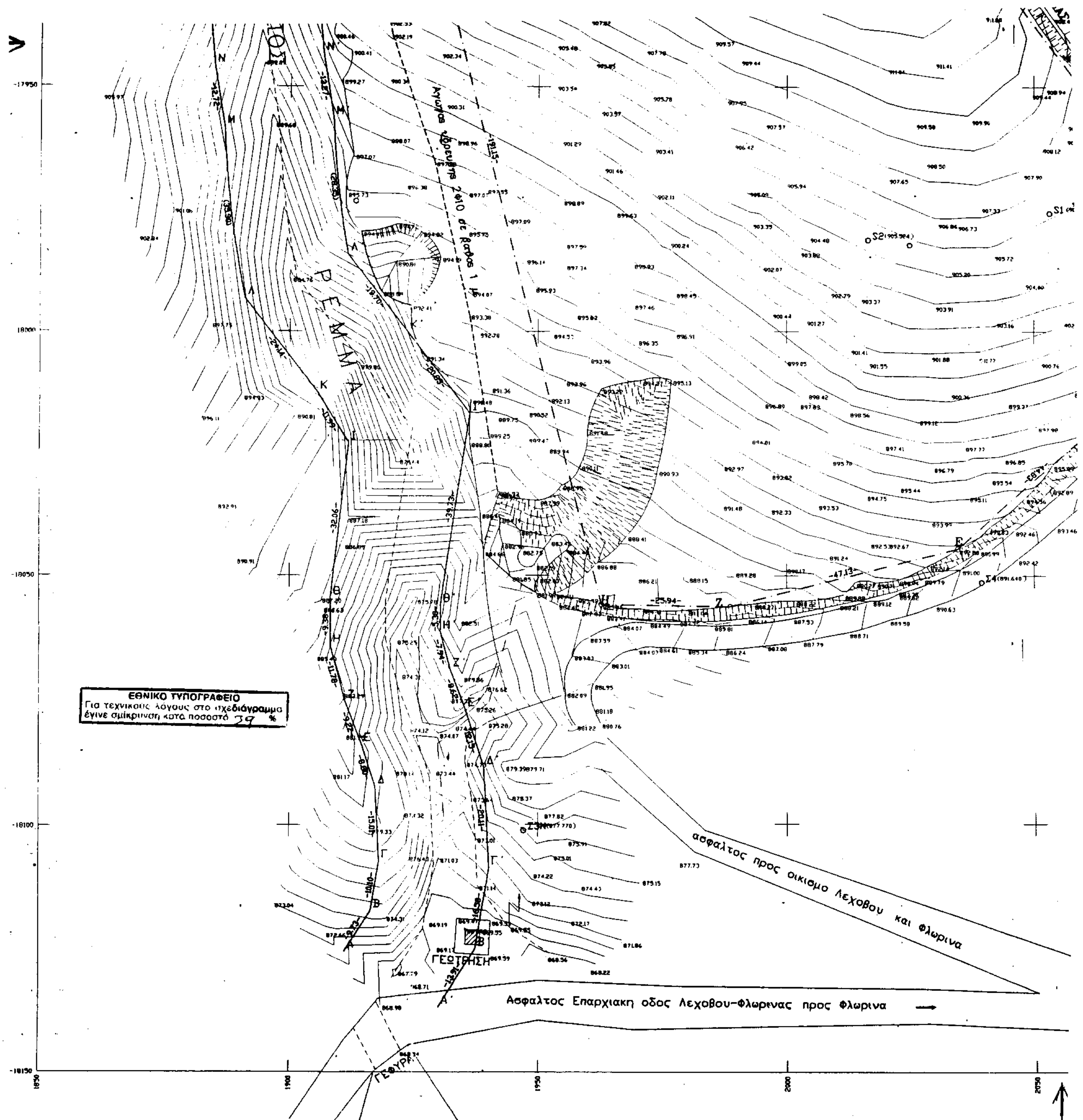

ποτίστρα
Αγωγός υδρευσης 2Φ10 σε βαθος
ΧΩΡΟΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ
ΕΡΓΑΤΙΚΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ
ΚΟΙΤΗ ΡΕΜΑΤΟΣ
Σ77
Σ66
Σ80
A1
-11.00-
-11.00-

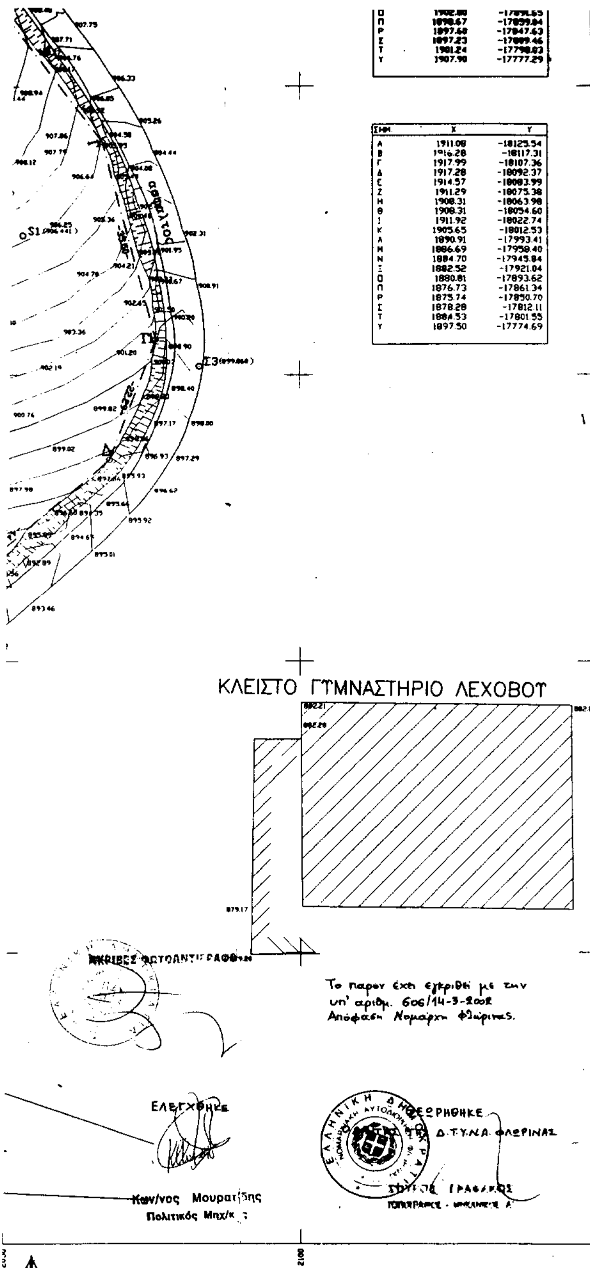




ΣΗΜ.	X	Y
Α	1929.90	-18136.76
Β	1937.32	-18125.00
Γ	1940.14	-18108.66
Δ	1939.18	-18088.58
Ε	1935.45	-18077.02
Ζ	1932.38	-18068.97
Η	1930.38	-18061.29
Θ	1930.38	-18055.99
Ι	1936.32	-18016.71
Κ	1923.68	-18000.15
Λ	1911.65	-17984.54
Μ	1908.69	-17956.38
Ν	1906.62	-17943.28
Ξ	1904.52	-17919.47
Ο	1902.80	-17891.65
Π	1898.67	-17859.04
Ρ	1897.60	-17847.63
Σ	1897.23	-17809.46
Τ	1901.24	-17798.03
Υ	1907.90	-17777.29

ΣΗΜΕΙΩΣΗ


ΡΕΜΑ
ΓΕΩΤΡΗΣΗ
ΓΕΦΥΡΑ
ασφαλτος προς οικισμο Λεχοβου και Φλωρινα
Ασφαλτος Επαρχιακη οδος Λεχοβου-Φλωρινας προς Φλωρινα
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39 %



Ο	[illegible]	[illegible]
Π	[illegible]	[illegible]
Ρ	1897.68	-17847.63
Σ	1897.23	[illegible]
Τ	1901.24	[illegible]
Υ	1907.90	-17777.29

ΣΗΜ.	X	Y
Α	1911.08	-18125.54
Β	1916.28	-18117.31
Γ	1917.99	-18107.36
Δ	1917.28	-18092.37
Ε	1914.57	-18083.99
Ζ	1911.29	-18075.38
Η	1908.31	-18063.98
Θ	1908.31	-18054.60
Ι	1911.92	-18022.74
Κ	1905.65	-18012.53
Λ	1890.91	-17993.41
Μ	1886.69	-17958.40
Ν	1884.70	-17945.84
Ξ	1882.52	-17921.04
Ο	1880.81	-17893.62
Π	1876.73	-17861.34
Ρ	1875.74	-17850.70
Σ	1878.28	-17812.11
Τ	1884.53	-17801.55
Υ	1897.50	-17774.69

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

Εγινε γεωμετρική χωροσταθμηση απο το τριγωνομετρικο Προφητης Ηλιας.
Οι συντεταγμενες του σχεδιου εξαρτηθηκαν απο τα τριγωνομετρικα της ΓΥΣ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΜΑΤΟΣ

ΛΕΧΟΒΟ
ΦΛΩΡΙΝΗΣ
θεση : "ΣΕΛΩΡΙ"

ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2002 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

ΣΠΥΡΟΣ ΔΕΛΛΑΠΟΡΤΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΟΕΚ

ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΚΩΣΤΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΟΕΚ

FILE: C:\OEKERGA\SPIROS\LECHOV7.DWG

AUTODESK, INC.